Kolonihavehus til salg.



Søger du et fristed i dejlige omgivelser i et kolonihavemiljø i Randers området med en god og driftig bestyrelse, samt gode naboer

Så se med her 😊 .

Vi sælger vores dejlige, hyggelige, rummelige og gode kolonihavehus i Vorupkærparken på Myntekæret 13, idet vi har købt hus.

Huset er på 42 km2 og har 3 rum - soveværelse, køkken alrum, gæsteværelse og en overdækket terrasse. Samt redskabsrum, væg drivhus, udendørs brusebad og halvtag til opbevaring af brændsel mv.

Huset har isoleret loft og vægge, taget er tæt og nymalet. Den store overdækkede terrasse forlænger sæsonen og muligheden for at sidde lunt og tørt.

Der er el, kold og varmvand og varmepumpe som kan fjernstyres ved opsætning af ruter, der er god 5G dækning.

Der er 2 minutters gang til fælles toiletter, affalds station og fælles arealer. Der er anlagt rørledning til spildevand fra haven og ud til vejen, der kan hurtigt og nemt anlægges samletank til spildevand og toilet på grunden til en rimelig pris.

Der er et overdækket udendørs vildmarksbad med hyggelig omgivelser. Det har givet os mange sjove og hyggelige stunder- der er tilhørende rensepumpe og lidt brændsel.

Hyggelig lukket have med frugt træer, bær buske, rabarber og jordbær. Haven er naturlig med et bed vild med vilje, bede med lyng og blomster - samt lille græsplæne.

Kolonihavehuset er blevet vurderet til kr160.000. Vi vil sælge huset til kr150.000.

Kunne Vorupkærparken og vores hus være noget for dig, er du velkommen til at køre ned og se det fra stik vejen. Vi kan altid lave aftale om fremvisning.

Du er også velkommen til at komme med et realistisk bud.

Venlig hilsen

Sten og Sinne Schou-Andersen

Mobil 20717070/40159070

